

- NOTA:** MUY IMPORTANTE
- EL CONSTRUCTOR NO DEBE HACER SUPOSICIONES DE NINGÚN TIPO SIN REFERENCIA DEL ARQUITECTO, ANTES DE EMPEZAR CON LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.
 - SE DEBERÁ TENER EXAMINADO EL SOLAR, Y NO SE DEBERÁN TOMAR DIMENSIONES SEGÚN ESCALA DE LOS PLANOS.
 - AL EJECUTAR LAS OBRAS, EL CONSTRUCTOR (INCL. SUBCONTRATAS) DEBERÁ ESTUDIAR TODOS LOS PLANOS DEL PROYECTO Y LEERLOS EN SU CONJUNTO. SI HUBIERE ALGUNA DISCREPANCIA ENTRE PLANOS O DOCUMENTOS DE CONTRATO ESTOS DEBERÁN COMUNICARSE A LA DIRECCIÓN FACULTATIVA PARA ACLARACIÓN ANTES DE REALIZAR LOS TRABAJOS.
 - EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES AUTOR EL ARQUITECTO D. COLIN MCLUNDIE, SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SU AUTOR, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL DEL MISMO.

PLANO DE OBRA

Rev.	Fecha	Com.	Descripción
D	07.12.23	AMD	ZONA DE PLAYA PISCINA.
C	14.09.23	YG	SE MUEVE LA PUERTA DE GARAJE A CARA EXTERIOR SE CAMBIAN INSTALACIONES A FONDO GARAJE.
B	30.06.23	AM	REDUCCIÓN DE EMPARCHE DEL PILAR 19 Y AMPLIACIÓN DE HUECO PARA INST. EN ZONA BAR
A	12.04.23	FJL	CAMBIOS EN ASCENSOR Y NUEVO FIRE-PIT

ARQUITECTO: Colin McIundie Clg. N° 237
 PROPIETARIO: Soto Krystal International S.L.

MCLUNDIE ARCHITECTS

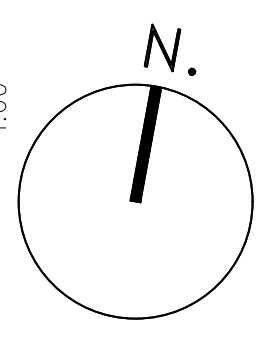
ED. GUADIARO, PUEBLO NUEVO, 11311 SOTOGRANDE, Tel:+34 956796651

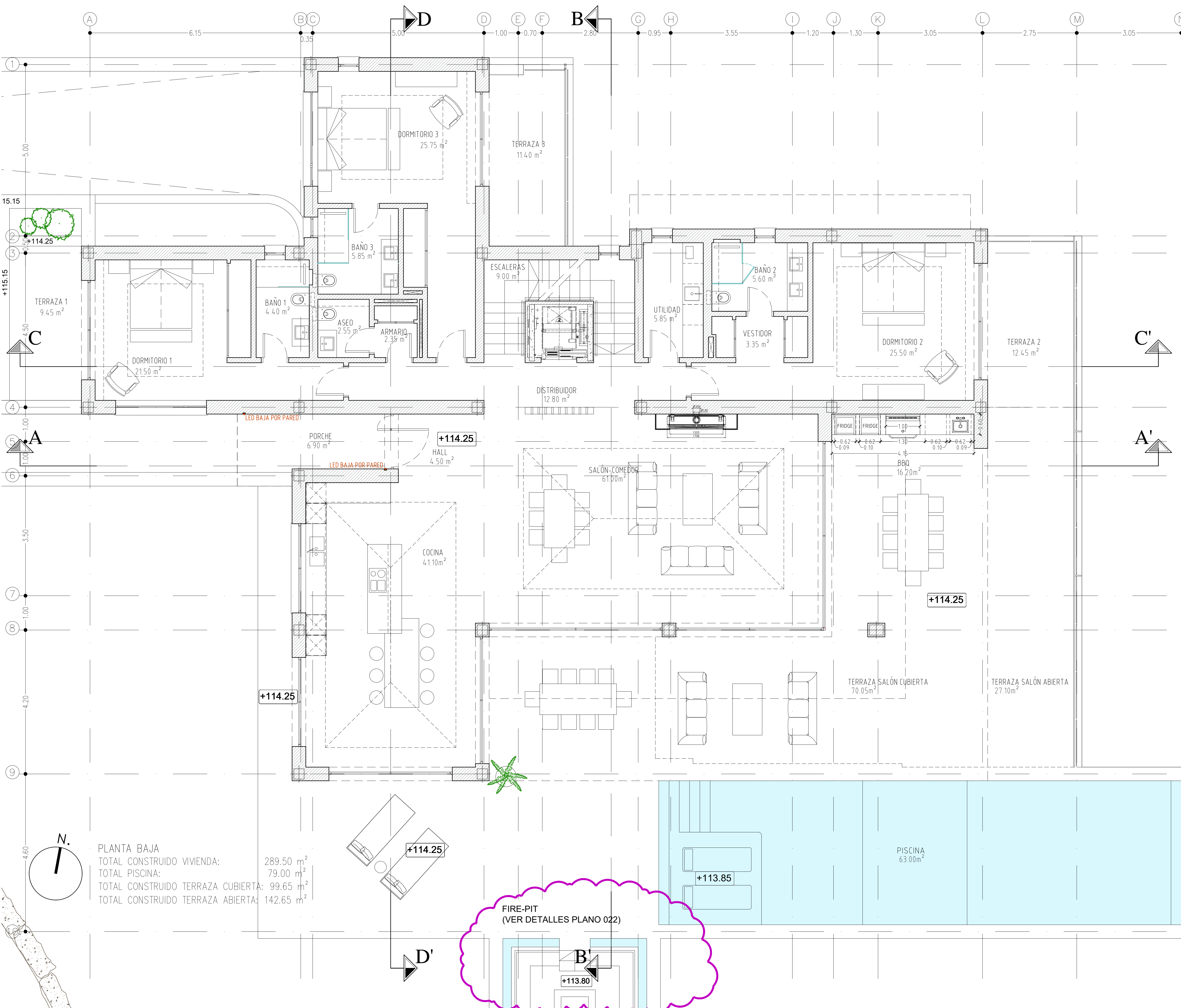
PROYECTO OBRA
 OBRA
 VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA
 SITUACION:
 C/ GUADALQUIVIR N°25
 SOTOGRANDE - SAN ROQUE - CÁDIZ
 PROPIETARIO:
 Soto Krystal International S.L.

TITULO	ELABORADO FJL
PLANTA SÓTANO DISTRIBUCIÓN	COMPROBADO CMcL
	ESCALA A1 1:50 A3 1:100
	FECHA 18.04.22

PLANO N°	REV.
21 1046 OB 110	D

PLANTA SÓTANO
 TOTAL CONSTRUIDO VIVIENDA: 168,10 m²
 TOTAL GARAJE E INSTALACIONES: 162,15 m²
 TOTAL CONSTRUIDO TERRAZA CUBIERTA: 74,55 m²





NOTA: MUY IMPORTANTE

- EL CONSTRUCTOR NO DEBE HACER SUPOSICIONES DE NINGUN TIPO SIN REFERENCIA DEL ARQUITECTO, ANTES DE EMPEZAR CON LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.
- SE DEBERÁ TENER EXAMINADO EL SOLAR, Y NO SE DEBERÁN TOMAR DIMENSIONES SEGUN ESCALA DE LOS PLANOS.
- AL EJECUTAR LAS OBRAS, EL CONSTRUCTOR (INCL. SUBCONTRATAS) DEBERÁ ESTUDIAR TODOS LOS PLANOS DEL PROYECTO Y LEERLOS EN SU CONJUNTO, SI HUBIERE ALGUNA DISCREPANCIA ENTRE PLANOS O DOCUMENTOS DE CONTRATO ESTAS DEBERÁN COMUNICARSE A LA DIRECCIÓN FACULTATIVA PARA ACLARACIÓN ANTES DE REALIZAR LOS TRABAJOS.
- EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES AUTOR EL ARQUITECTO D. COLIN MCLUNDIE, SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASI COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SU AUTOR, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL DEL MISMO.

PLANO DE OBRA

I	04.01.24	LG	CAMBIA UBICACIÓN DE FIRE-PIT, SE REDUCE TERRAZA
H	07.12.23	LG	ZONA DE PLAYA PISCINA
G	23.11.23	AMD	BBQ EN TERRAZA SALÓN CUBIERTA, CHIMENEA EN SALÓN COMEDOR SE ELIMINA MURO EXTERIOR Y Y SUELO DE TERRAZA DE ZONA PISCINA
F	28.09.23	AMD	CAMBIOS EN PRETIL Y BARANDILLA EN TERRAZA 3 DE DORMITORIO 3; BARANDILLA B11A. CONSTRUCCIÓN DE NICHOS EN DUCHAS DE BAÑOS 1 Y 2. CONSTRUCCIÓN DE HUECOS PARA INSTALACIONES EN ARMARIO DE ASEO
E	14.09.23	YG	PRETIL CIEGO DE 1.80 EN TERRAZA DORMITORIO 3; BARANDILLA B11
D	29.08.23	YG	NUOVA DISTRIBUCIÓN BAÑO 3.
C	30.06.23	AM	REDUCCIÓN DE EMPARCHE DEL PILAR 19 Y CONSTRUCCIÓN DE HUECO PARA INST. EN ARMARIO DE ASEO Y VESTIDOR DE BAÑO 2
B	12.04.23	FUL	CAMBIOS EN ASCENSOR Y NUEVO FIRE-PIT
A	10.02.23	FIL	CAMBIA ZONA DE ENTRADA A VIVIENDA
Rev.	Fecha	Cam.	Descripción
ARQUITECTO: Colin McLundie Olg. N° 237			PROPIETARIO: Soto Krystal International S.L.

MCLUNDIE ARCHITECTS

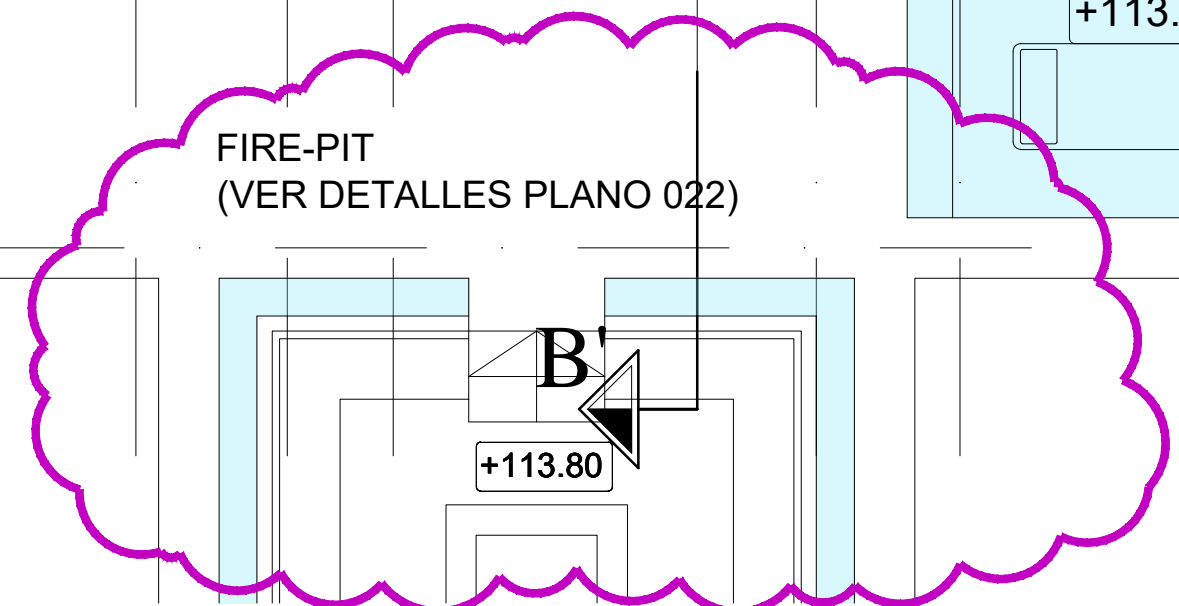
ED. GUADARRO, PUEBLO NUEVO, 11311 SOTOGRANDE, Tel: +34 956796651

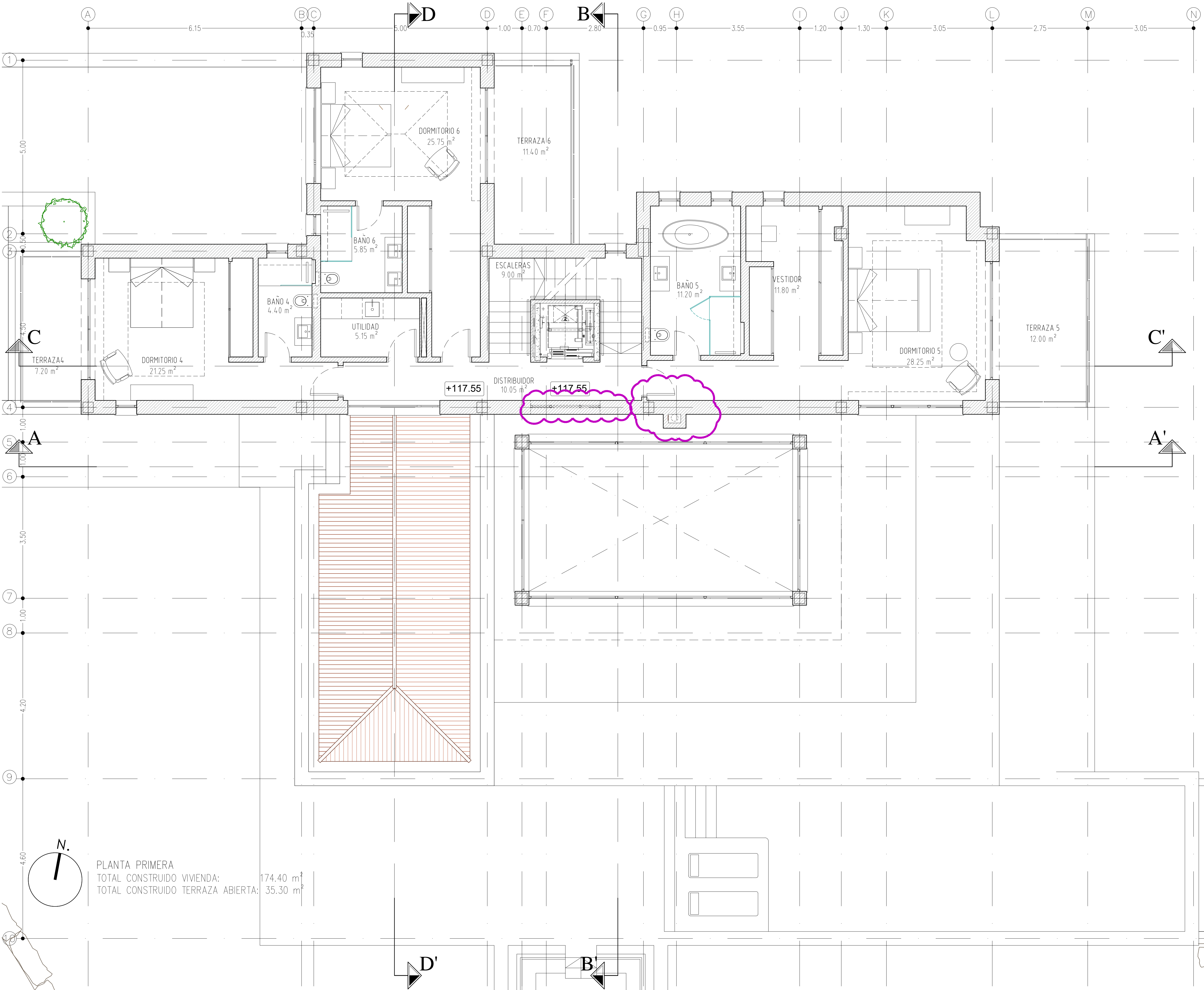
PROYECTO OBRA
 VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA
 SITUACION:
 C/ GUADALQUIVIR N°25
 SOTOGRANDE - SAN ROQUE - CÁDIZ
 PROPIETARIO:
 Soto Krystal International S.L.

TITULO
 PLANTA BAJA DISTRIBUCIÓN
 CUBIADO: F.J.L.
 COMPROBADO: CMcL.
 ESCALA: A1 1:50 AS 1:100
 FECHA: 18.04.22

PLANO N°
 21 1046 OB 210 1

PLANTA BAJA
 TOTAL CONSTRUIDO VIVIENDA: 289.50 m²
 TOTAL PISCINA: 79.00 m²
 TOTAL CONSTRUIDO TERRAZA CUBIERTA: 99.65 m²
 TOTAL CONSTRUIDO TERRAZA ABIERTA: 142.65 m²





NOTA: MUY IMPORTANTE

- EL CONSTRUCTOR NO DEBE HACER SUPUESTOS DE NINGÚN TIPO SIN REFERENCIA DEL ARQUITECTO, ANTES DE EMPEZAR CON LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.
- SE DEBERÁ TENER EXAMINADO EL SOLAR, Y NO SE DEBERÁN TOMAR DIMENSIONES SEGÚN ESCALA DE LOS PLANOS.
- AL EJECUTAR LAS OBRAS, EL CONSTRUCTOR (INCL. SUBCONTRATAS) DEBERÁ ESTUDIAR TODOS LOS PLANOS DEL PROYECTO Y LEERLOS EN SU CONJUNTO. SI HUBIESE ALGUNA DISCREPANCIA ENTRE PLANOS O DOCUMENTOS DE CONTRATO ESTAS DEBERÁN COMUNICARSE A LA DIRECCIÓN FACULTATIVA PARA ACLARACIÓN ANTES DE REALIZAR LOS TRABAJOS.
- EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES AUTOR EL ARQUITECTO D. COLIN MCLUNDIE, SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SU AUTOR, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL DEL MISMO.

PLANO DE OBRA

F	22.03.24	YG	LC	TIRO CHIMENEA TRAS REUNIÓN COLIN - GREG. SE SUBE PARTE INFERIOR VENTANA V8 A 1.60m DESDE SUELO TERMINADO.
E	28.09.23	AMD		CAMBIOS EN PRETEL Y BARANDILLA EN TERRAZA 6 DE DORMITORIO 6; BARANDILLA B11B. CONSTRUCCIÓN DE NICHOS EN DUCHAS DE BAÑOS 4 Y 5. CONSTRUCCIÓN DE HUECOS PARA INSTALACIONES EN UTILIDAD Y VESTIDOR 05
D	14.09.23	YG		PRETEL CIEGO DE 1.80 EN TERRAZA DORMITORIO 6; BARANDILLA B11
C	29.08.23	YG		NUOVA DISTRIBUCIÓN BAÑO 6
B	30.06.23	AM		CONSTRUCCIÓN DE HUECO PARA INST. EN UTILIDAD
A	12.04.23	FJL		CAMBIOS EN ASCENSOR

Rev. Fecha Cam. Descripción

ARQUITECTO: Colin McLundie Clg. N° 237
PROPIETARIO: Soto Krystal International S.L.

MCLUNDIE ARCHITECTS

ED. GUADIARO, PUEBLO NUEVO, 11311 SOTOGRANDE, Tel:+34 956796651

PROYECTO
OBRA
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA
SITUACIÓN:
C/ GUADALQUIVIR N°25
SOTOGRANDE - SAN ROQUE - CÁDIZ
PROPIETARIO:
Soto Krystal International S.L.

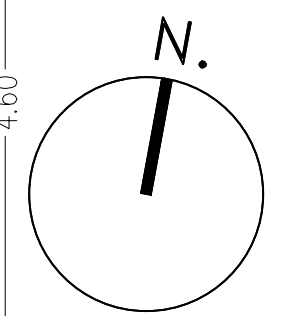
TITULO

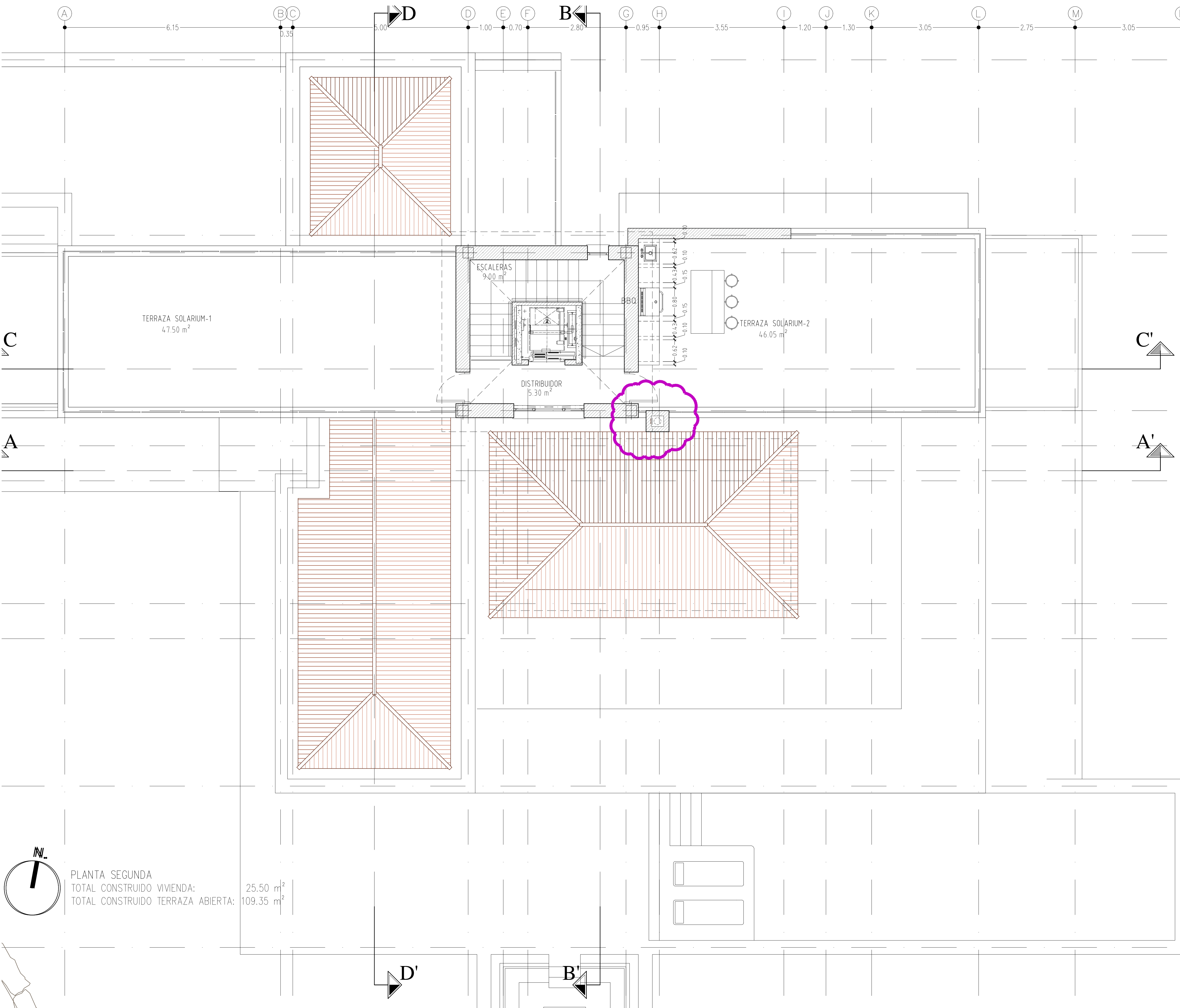
PLANTA PRIMERA	ELABORADO	FJL
DISTRIBUCIÓN	COMPROBADO	CMcL
	ESCALA	A1 1:50 A3 1:100
	FECHA	18.04.22

PLANO N°

21	1046	OB	310	F
----	------	----	-----	---

PLANTA PRIMERA
TOTAL CONSTRUIDO VIVIENDA: 174.40 m²
TOTAL CONSTRUIDO TERRAZA ABIERTA: 35.30 m²





NOTA: MUY IMPORTANTE

- EL CONSTRUCTOR NO DEBE HACER SUPUESTOS DE NINGUN TIPO SIN REFERENCIA DEL ARQUITECTO, ANTES DE EMPEZAR CON LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.
- SE DEBERÁ TENER EXAMINADO EL SOLAR, Y NO SE DEBERÁN TOMAR DIMENSIONES SEGUN ESCALA DE LOS PLANOS.
- AL EJECUTAR LAS OBRAS, EL CONSTRUCTOR (INCL. SUBCONTRATAS) DEBERÁ ESTUDIAR TODOS LOS PLANOS DEL PROYECTO Y LEERLOS EN SU CONJUNTO. SI HUBIERE ALGUNA DISCREPANCIA ENTRE PLANOS O DOCUMENTOS DE CONTRATO ESTAS DEBERÁN COMUNICARSE A LA DIRECCIÓN FACULTATIVA PARA ACLARACIÓN ANTES DE REALIZAR LOS TRABAJOS.
- EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES AUTOR EL ARQUITECTO D. COLIN McLUNDIE, SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SU AUTOR, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL DEL MISMO.

PLANO DE OBRA

C	21.03.24	LG	TIRO CHIMENEA TRAS REUNION COLIN - CREG.
		AMD	BBQ EN TERRAZA-SOLARIUM 2
B	03.11.23	LG	NUOVO MURO ZONA DE BARBACOA, CAMBIAN BARANDILLAS. CAMBIA TIRO DE CHIMENEA, SE ELIMINA MURO CIEGO
A	12.04.23	FIL	CAMBIOS EN ASCENSOR
Rev.	Fecha	Cam.	Descripción
ARQUITECTO: Colin McLundie Ctp. N° 237			PROPIETARIO: Soto Krystal International S.L.

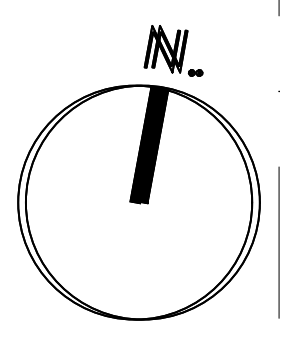
McLUNDIE
ARCHITECTS

ED. GUADIARO, PUEBLO NUEVO, 11311 SOTOGRANDE, Tel:+34 956796651

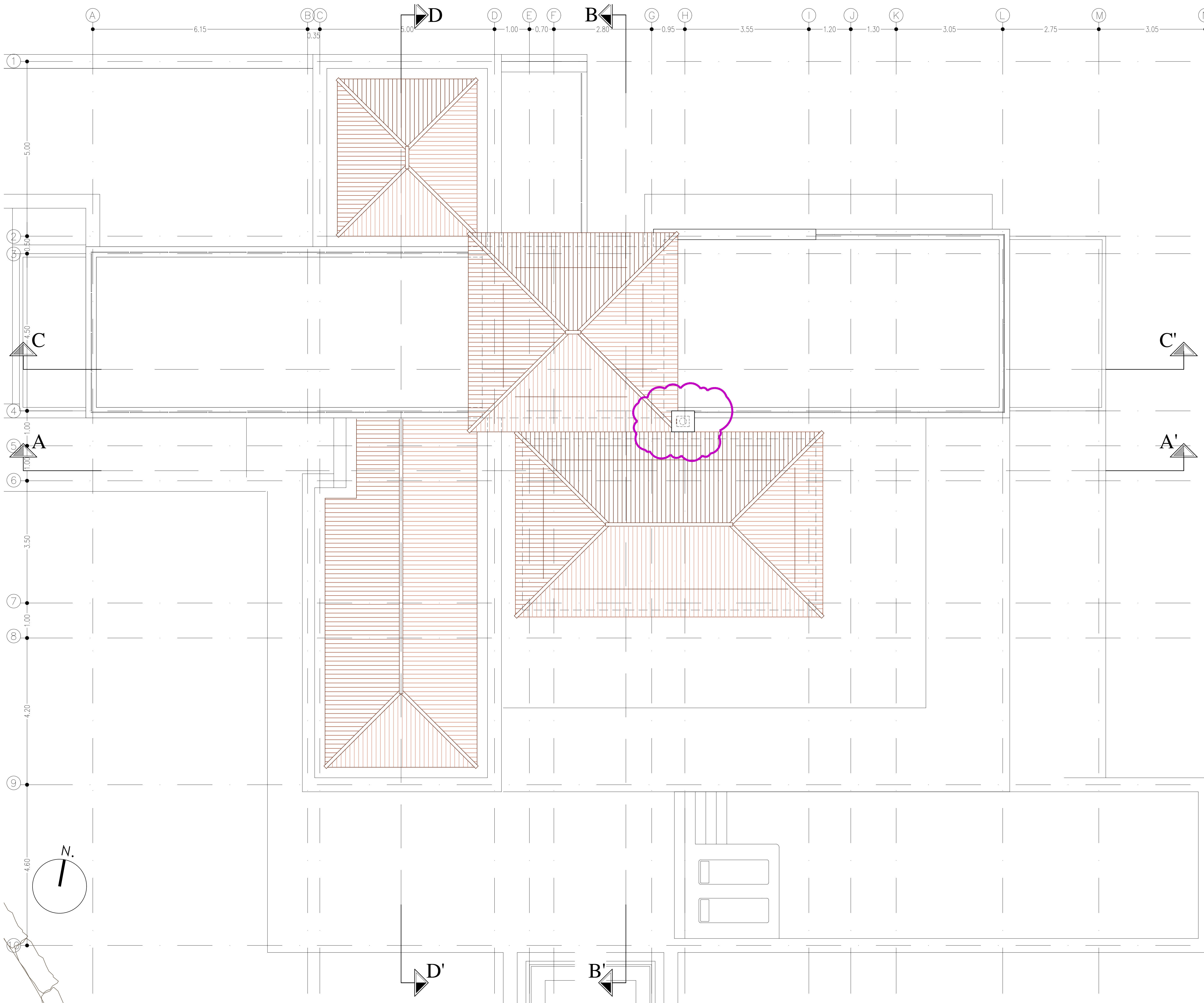
PROYECTO
OBRA
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA
SITUACION:
C/ GUADALQUIVIR N°25
SOTOGRANDE - SAN ROQUE - CÁDIZ
PROPIETARIO:
Soto Krystal International S.L.

TITULO	DIBUJADO
PLANTA SEGUNDA DISTRIBUCIÓN	FJL
	COMPROBADO
	CMcL
ESCALA	FECHA
A1 1:50	18.04.22
A3 1:100	

PLANO N°	REV.
21 1046 OB 410	C



PLANTA SEGUNDA
TOTAL CONSTRUIDO VIVIENDA: 25.50 m²
TOTAL CONSTRUIDO TERRAZA ABIERTA: 109.35 m²



NOTA: MUY IMPORTANTE

1. EL CONSTRUCTOR NO DEBE HACER SUPOSICIONES DE NINGÚN TIPO SIN REFERENCIA DEL ARQUITECTO, ANTES DE EMPEZAR CON LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.
2. SE DEBERÁ TENER EXAMINADO EL SOLAR, Y NO SE DEBERÁN TOMAR DIMENSIONES SEGÚN ESCALA DE LOS PLANOS.
3. AL EJECUTAR LAS OBRAS, EL CONSTRUCTOR (INCL. SUBCONTRATAS) DEBERÁ ESTUDIAR TODOS LOS PLANOS DEL PROYECTO Y LEERLOS EN SU CONJUNTO, SI HUBIERE ALGUNA DISCREPANCIA ENTRE PLANOS O DOCUMENTOS DE CONTRATO ESTAS DEBERÁN COMUNICARSE A LA DIRECCIÓN FACULTATIVA PARA ACLARACIÓN ANTES DE REALIZAR LOS TRABAJOS.
4. EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES AUTOR EL ARQUITECTO D. COLÍN MCLUNDIE. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SU AUTOR, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL DEL MISMO.

PLANO DE OBRA

Rev.	Fecha	Com.	Descripción
A	22.03.24	LG	TIRO CHIMENEA TRAS REUNIÓN COLÍN - GREG.

ARQUITECTO: Colín McLundie Cig. N° 237
 PROPIETARIO: Soto Krystal International S.L.

MCLUNDIE
ARCHITECTS

ED. GUADIARO, PUEBLO NUEVO, 11311 SOTOGRANDE, Tel:+34 956796651

PROYECTO
 OBRA
 VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA
 SITUACIÓN:
 C/ GUADALQUIVIR N°25
 SOTOGRANDE - SAN ROQUE - CÁDIZ
 PROPIETARIO:
 Soto Krystal International S.L.

TÍTULO	PROYECTO	DIBUJADO
PLANTA CUBIERTA DISTRIBUCIÓN	OBRA	F.JL
	SITUACIÓN	COMPROBADO
	C/ GUADALQUIVIR N°25	CMcL
	SOTOGRANDE - SAN ROQUE - CÁDIZ	ESCALA
	PROPIETARIO:	A1 1:50
	Soto Krystal International S.L.	AS 1:100
		FECHA
		18.04.22

PLANO N°	REV.
21 1046 OB C10	A